

Quelle autorisation avant de commencer des travaux ?

TOIT

2

Tuiles (réfection de toitures) : **DP**

- Aménagement des combles ou tout autre aménagement d'espace en espace d'habitation
- <5m² : **aucune formalité** si pas de modification de l'aspect extérieur du bâti
- <20m² : **DP**
- >20m² : **PC + archi si plus de 150 m²**
- transformation garage en pièce de vie : **DP à partir de 5 m²**

**PANNEAUX SOLAIRES, PARABOLE
FENÊTRE DE TOIT : DP**

3

4

6

GÉNÉRALITÉS

Extension d'une construction existante jusqu'à 20 m² ou **40 m² en zone U** : **DP**

Toutefois, les projets d'extension dont la surface totale (existante + extension) dépasse les 150m² : **PC + architecte**

Extension d'une construction existante de plus de 20m² ou 40m² **selon les cas** : **PC**

DP : Déclaration Préalable
PC : Permis de Construire



VERANDA, TERRASSES COUVERTES

- <5m²: **aucune formalité**
- <20m²: **DP**
- >20m²: **PC**

AUVENT, PREAU

- <5m² : **aucune formalité**
- <20m²: **DP**
- >20m²: **PC**

7

GARAGE

- <5m²: **aucune formalité**
- <20m²: **DP**
- >20m²: **PC**

1

ANNEXE DISSOCIEE : ABRI BOIS OU BETON

- <5m²: **aucune formalité**
- <20m²: **DP**
- >20m²: **PC**

12

MUR DE CLÔTURE, CLÔTURE, PORTAIL

DP

8

5 CRÉATION FENÊTRE DP

TERRASSE NON COUVERTE DE PLAIN PIED (BÉTON OU BOIS)

- Sans surélévation ni fondation profonde, quelque soit la surface:
Aucune formalité
- Surélevée et/ou avec fondations profondes et/ou <5m²:
Aucune formalité
- Surélevée et/ou avec fondations profondes <20m²: **DP**
- Surélevée et/ou avec fondations profondes >20m²: **PC**

PISCINE

- <10m²: non couverte restant moins de 3 mois:
aucune formalité
- <100m² ouverte: **DP**
- <100m² avec ouverture <1,80m de haut: **DP**
- >100m² et/ou couverture > 1,80m de haut et/ou local technique : **PC**

9

FAÇADE, RAVALEMENT, REMPLACEMENT DE MENUISERIES

DP

10

